

Перечень услуг по содержанию и обслуживанию территории «Кипрея.Комьюнити»

Наименование услуг:	I-ая оч. (Домовладения)	II-ая оч. (З/участки)
1. Услуги по техническому содержанию и уборке дорог общего пользования и обочин на территории поселка	+	+
1.1. Ремонт дорожного покрытия	+	+
1.2. Уборка дорожного полотна, обочин и тротуаров (сухая или влажная чистка)	+	+
1.3. Обслуживание системы ливневых вод	+	
1.4. Механизированная очистка дорожного полотна от снега	+	+
1.5. Вывоз мусора и снега	+	+
1.6. Содержание шлагбаумов	+	+
2. Услуги по содержанию и обслуживанию мест общего пользования, в том числе спортивных и детских площадок, водоема, зон отдыха, КПП	+	+
2.1. Уборка территорий мест общего пользования (в т.ч. центральных аллей, парковой территории, детских и спорт. площадок, территории КПП).	+	+
2.2. Ремонт и текущее обслуживание МАФов общественных территорий (скамейки, урны, навигационные знаки и таблички)	+	+
2.3. Профилактические работы по обслуживанию водоема и его чистка, а также по обслуживанию насосного оборудования, фильтров и т.д.	+	+
2.4. Ремонт и текущее обслуживание покрытий мест общего пользования (брусчатка, асфальт, бетон, прорезиненное покрытие и т.д.)	+	+
2.5. Организация вывоза бытового мусора из мест общего пользования (урны, листва, снег, пункт охраны и т.д.), а также доп. обслуживание площадок сбора ТБО.	+	+
2.6. Устройство катка и его обслуживание (подготовка основания, заливка, шлифовка льда, организация доп.освещения)	+	+
2.7. Украшение новогодней ели с гирляндой и игрушками.	+	+
3. Благоустройство мест общего пользования, в том числе спортивных и детских площадок, парковой территории, зон отдыха, КПП	+	+
3.1. Озеленение (уход и обработка, ландшафтный дизайн) территорий общего пользования - парковая территория, территория возле детских и спорт.площадок).	+	+
3.2. Стрижка газона на территории вдоль радиальных улиц (не включая кольцевые) на территории общего пользования, не включая придомовую территорию собственников з/участков.	+	+

3.3. Полив (газона, кустарников и деревьев) на территории общего пользования - парковая территория, территория возле детских и спорт.площадок, территория вдоль радиальных улиц (не включая придомовую территорию собственников з/участков).	+	+
3.4. Стрижка газона на территории вдоль всех улиц (в том числе кольцевых) на территории общего пользования, включая придомовую территорию собственников з/участков (лицевая фасадная часть).	+	
3.3. Полив газона, кустарников и деревьев, расположенных на территории вдоль всех улиц (включая кольцевые) - на территории общего пользования, включая придомовую территорию собственников з/участков (лицевая фасадная часть).	+	
4. Обслуживание и ремонт ОС,МПЗ	+	+
4.1. Обслуживание и ремонт ОС,МПЗ (снегоуборочная техника, газонокосилки, системы полива и автополива, лопаты, шланги, емкости и т.д.)	+	+
5. Обеспечение круглосуточной охраны	+	+
5.1. Предоставление услуг по круглосуточной охране поселка	+	+
6. Обработка территории от вредителей (клещи, комары).	+	+
6.1. Обработка мест общего пользования, в том числе центральных пеш. аллей, спортивных и детских площадок, водоема, парковой территории, зон отдыха.	+	+
7. Обслуживание систем видеонаблюдения	+	+
7.1. Обслуживание системы видеонаблюдения	+	+
8. Обеспечение освещения в темное время суток дорожной сети и мест общего пользования	+	+
8.1. Освещение центральных пеш. аллей и мест общего пользования (парковая территория, детская и спорт. площадка, водоем) в темное время суток. Период освещения, корректируется в зависимости от сезона и времени суток.	+	+
8.2. Контроль и выполнение работ по эксплуатации фото реле	+	+
8.3. Эл.снабжение	+	+
9. Приложение для Жильцов "КИПРЕЯ.Комьюнити"	+	+
9.1. Передача показаний; История начислений; Онлайн-оплата; Заявки в УК с вложениями; Новости СНТ; Голосования; Push и SMS	+	+
Стоимость услуг за 1 сотку руб./мес.	670	370